# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

## EXKLUZÍVNE, predaj RD s pozemkom 845m2, Lietavská Lúčka, Cena: 279.990€



**ID Ponuky :** ZA013318
**Typ nehnuteľnosti :** Domy - Rodinný dom
**Inzertná kategória :** Predaj
**Okres :** Žilina
**Obec :** Lietavská Lúčka
**Časť :**

**Popis :**
Ponúkame Vám na predaj exkluzívne tehlový rodinný dom v obci Lietavská Lúčka, s pozemkom o výmere 845m2. Dom je samostatne stojaci, má dve nadzemné poschodia (2x73m2) a suterén (73m2). Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, schodisko, vstup do suterénu, WC, kuchyňa so špajzou, obývačka. Na poschodí sú tri izby, kúpeľná, WC, zimná záhrada a dva balkóny. V suteréne je kotolňa, sklad, práčovňa a chodba. Vykurovanie je plynovým kotlom. Je napojený na všetky inžinierske siete. Na záhrade je altánok o výmere 19m2 s krbom, vhodný na posedenia a garáž s rozmerom cca 4*9m kde je aj malá pivnica. Tichá lokalita plus výborná dostupnosť do mesta Žilina. Dom je vhodný aj ako developerský projekt s možnosťou prikúpenia susedného domu (spolu výmera pozemku 1345m2)

ČLEN NÁRODNEJ ASOCIÁCIE REALITNÝCH KANCELÁRIÍ SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**
MGM ŽILINA
**Tomáš Knápek**
**Telefón :** 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina

MGM REALITY

**Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk**