

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Čarovná rodinná vila, top lokalita,  
predaj, Žilina - Bánová, Cena:  
649.900 €**



**ID Ponuky :** ZA014046

**Typ nehnuteľnosti :** Domy - Rodinný dom

**Inzerčná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Bánová

**Popis :**

Ponúkame Vám na predaj priestranný luxusný dvojpodlažný rodinný dom s krbom, garážou a záhradou s altánkom. Táto architektonicky pôsobivo riešená nehnuteľnosť s atmosférou rodinnej vily má celkovú úžitkovú plochu 300 m<sup>2</sup> a jej rovinatý, slnečný pozemok má výmeru 778 m<sup>2</sup>. Dom sa nachádza v exkluzívnej mestkej časti Žilina - Bánová, ponúka krásne výhľady na okolitú prírodu a tiež komunitnú časť oblasti - zelenú plochu na športovanie či oddych a kostol. Je určený pre obyvateľov s citom pre detail, láskou k šarmu francúzskeho Toskánska a tých, ktorí chcú doma tráviť veľa času spoločne, a zároveň mať dostatok súkromia. Prízemie domu: Nachádza sa tu vstupná hala a technická a



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolačkov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY