

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Váš penzión v srdci Malej Fatry: dve autentické drevenice s nekonečnými možnosťami, predaj, Terchová Štefanová, Cena v RK**



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**ID Ponuky :** ZA015748

**Typ nehnuteľnosti :** Komerčné objekty - Penzión

**Inzerčná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Terchová

**Časť :**

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TÁTO NEHNUTEĽNOSŤ? Tradičná architektúra spojená s moderným komfortom v strategickej lokalite. Dva objekty na 1.286 m<sup>2</sup> pozemku, s kompletným zázemím pre ubytovanie, gastronómiu aj wellness zónu. BONUS: fungujúca prevádzka s vybudovanou klientelou v jednom z najžiadanejších regiónov Slovenska. IDEÁLNA POLOHA Priamo vo Vrátnej doline, 0 km od Národného parku Malá Fatra. Jánošíkove diery na dosah, lyžiarske stredisko 1,5 km, Terchová 2,5 km. Turistický magnet s celoročnou sezónou, aktivity od lyžovania po horskú turistiku. KAPACITA PRE ÚSPECH DREVENICA 1: reštaurácia s terasou, kuchyňa, recepcia + 5 ubytovacích jednotiek (2 rodinné suites, 3 junior suites) DREVENICA 2: wellness so saunou a vírivkou + 8 ubytovacích jednotiek (1 junior suite, 7 dvojlôžkových izieb) Spolu: 13 ubyt

**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY