

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Dve vonkajšie zóny, jeden výnimočný domov: 3-izbový byt s terasou a loggiou, novostavba, Žilina - Hliny, Cena v RK**



**ID Ponuky :** ZA015865

**Typ nehnuteľnosti :** Byty - 3 izbový byt

**Inzertná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Hliny

**Popis :**

PREČO PRÁVE TENTO BYT? 102 m<sup>2</sup> luxusného priestoru na 4. poschodí novostavby s výťahom. Nadrozmerné okná, výhľady na Bôrik. Loggia /14,1 m<sup>2</sup>/ + terasa /9,0+ m<sup>2</sup>/ = dva vonkajšie priestory pre relaxáciu aj zábavu. Zvýšené stropy pre pocit veľkorysosti, podlahové kúrenie s diaľkovým ovládaním. BONUS: Mestský park Bôrik a Lesopark Chrást na ranný beh alebo večerné prechádzky. DISPOZÍCIA S CHARAKTEROM Veľkorysá obývací izba s kuchyňou a jedálňou /43,59 m<sup>2</sup>/, priestorinná spálňa /24,52 m<sup>2</sup>/, variabilná izba /15,18 m<sup>2</sup>/ - detská, pracovňa či hosťovská. Kúpeľňa /6,29 m<sup>2</sup>/, samostatná toaleta, vstupná chodba. Loggia aj terasa pre chvíle pohody. Kobka /3,67 m<sup>2</sup>/ priamo v byte. VÝBORNÉ ZÁKLADY Hliníkové okná pre maximum svetla, nadšcaron



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškôľakov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY