

MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**161 m² v srdci Žiliny: 4-izbový byt
po rekonštrukcii, Žilina - Staré
mesto, Cena: 335.000€**



ID Ponuky : ZA015917

Typ nehnuteľnosti : Byty - 4 izbový byt

Inzerčná kategória : Predaj

Okres : Žilina

Obec : Žilina

Časť : Staré mesto

Popis :

PREČO PRÁVE TENTO BYT? 161,3 m² na 1. poschodí zrekonštruovanej budovy, kde sa história stretáva s moderným komfortom. Všetko na dosah: Mariánske námestie 50 metrov, nákupné centrum s kinom 150 metrov, divadlo 200 metrov. BONUS: Dispozícia umožňuje využitie nehnuteľnosti na reprezentatívne bývanie alebo ako firemné sídlo s prestížnou adresou. DISPOZÍCIA S POTENCIÁLOM 4 samostatné miestnosti - aktuálne slúžia ako spoločenská miestnosť, kancelária, konferenčná miestnosť a pracovňa. Kuchyňa s výdajným oknom, kúpeľňa s toaletou, vyhrievacím rebríkom, vaňou a sprchovacím kútom, samostatná toaleta, vstupná chodba. Vysoká variabilita na osobné i obchodné využitie. BEZPEČNOSŤ A POHODLIE Drevené parkety, laminát, dlažba. Bezpečnostné vstupné dvere, zabezpečovacia



ČLEN
NÁRODNEJ
ASOCIÁCIE
REALITNÝCH
KANCELÁRIÍ
SLOVENSKA



Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

Miroslav Pikus

Telefón : 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolská

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk

MGM
REALITY