

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Pozemok stavebného projektu: 3.384 m<sup>2</sup> exkluzívnej komunity, Svederník - Marček pri Žiline, Cena v RK**



**ID Ponuky :** ZA015966

**Typ nehnuteľnosti :** Pozemky - Stavebné parcely

**Inzertná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Svederník

**Časť :** Marček

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO JE PROJEKT MEDOVÁ LÚKA INÝ? Plánovaná výstavba iba 4 rodinných domov. Vlastná prístupová cesta. Súkromie, aké často nenájdete. Váš pozemok: 3.385,17 m<sup>2</sup> slnečného rovinatého pozemku + 798 m<sup>2</sup> podiel na prístupovej ceste. Váš benefit: Môžete si vybrať susedov alebo investovať do vlastnej rezidencie. Vaše okolie: Lokalita vyhľadávaná pre modernú výstavbu, romantická kaplnka, lúky plné medonosných kvetov. Územný plán schválený, stavebné povolenie bude k dispozícii. Inžinierske siete (elektrina a voda) vybudované v režii predávajúceho. Spevnená prístupová cesta z makadamu bude vo vlastníctve budúcich majiteľov pozemkov. SVEDERNÍK - MARČEK = ŽILINA BEZ MESTSKÉHO RUCHU 9 minút do Žiliny



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY