

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Malá Praha, veľké možnosti: 3-izbový byt, 2 lodžie, ako z katalógu, Žilina - centrum, Cena: 349900€**



**ID Ponuky :** ZA016079

**Typ nehnuteľnosti :** Byty - 3 izbový byt

**Inzertná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Hliny

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TENTO BYT? 82,19 m<sup>2</sup> presvetleného priestoru na 2. z 7 poschodí s orientáciou na západ a juh. K tomu dve priestorné lodžie (8,7 m<sup>2</sup> + 4,3 m<sup>2</sup>) prístupné zo všetkých obytných izieb. Kobka na rovnakom podlaží. Prvotriedne zariadená nehnuteľnosť v len 5-ročnom architektonicky zaujímavom komplexe Malá Praha. BONUS: Historické centrum vzdialené 5 minút pešo, detské ihrisko pred domom. DISPOZÍCIA S PRIESTOROM PRE ŽIVOT Obývacia izba spojená s kuchyňou (takmer 37 m<sup>2</sup>) s modernou kuchynskou linkou s ostrovom a jedálenským sedením. Špajza (2 m<sup>2</sup>) so skrytým vstupom z kuchyne. Spálňa (takmer 13 m<sup>2</sup>) + detská izba (takmer 14 m<sup>2</sup>), obe so šatníkoviemi skriňami. Kúpeľňa (5,7 m<sup>2</sup>) s vaňou a vyhrievacím rebríkom, samostatná toaleta. Predsieň so šatníkmi



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškôľakov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY