

**Veľký dom s priestorom navyše,  
Dolný Hričov pri Žiline, Cena: 189  
000 €**



**ID Ponuky :** ZA016401

**Typ nehnuteľnosti :** Houses - Family house

**Inzertná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :**

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TENTO DOM? 212 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy + rozsiahle podkrovia + rovinatý rohový pozemok 731 m<sup>2</sup>. Dostatok priestoru pre veľkú rodinu, viacgeneračné bývanie, prenájom ubytovania alebo vlastné podnikanie. Jedno rozhodnutie, veľa možností. BONUS: Miesto pre pohodlné parkovanie priamo na pozemku. LOKALITA, KTORÁ ŠETRÍ ČAS Dolný Hričov = obec s pestrou vybavenosťou, medzinárodným letiskom Žilina - Hričov za rohom. Žilina do 10 minút, Bytča do 5 minút. Významní zamestnávateľia regiónu na dosah. Pravidelné autobusové aj vlakové spoje priamo z obce. POSCHODIE PO POSCHODÍ 1. NP: izba /16,2 m<sup>2</sup>/, kuchyňa /17,1 m<sup>2</sup>/, dve technické miestnosti /25,1 + 16,5 m<sup>2</sup>/, kúpeľňa, sklad, samostatná toaleta, chodba a komora. 2. NP: štyri izby /21,5 m<sup>2</sup> + 22,0 m<sup>2</sup> + 18,4 m<sup>2</sup> + 15,2 m<sup>2</sup>/, kuchyňa, kú



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY